



КУ «Агентство социального благополучия населения Югры»



Порядок предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг работникам образовательных организаций сельской местности



КУ «Агентство социального благополучия населения Югры»

Порядок компенсации, утвержден постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.02.2012 года № 31-п

Компенсация предоставляется руководителям, специалистам и работникам из числа учебно-вспомогательного персонала образовательных организаций, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа.

Компенсация предоставляется работнику образования с учетом членов семей, проживающих с ним совместно, в размере не более 100 процентов на оплату:



жилого помещения, включающую плату за пользование жилым помещением (плата за наем), содержание жилого помещения (плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме);



отопления (теплоснабжения), в том числе поставки твердого топлива, при наличии в жилых помещениях печного отопления;



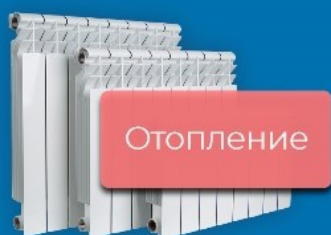
освещения.



Компенсация предоставляется гражданам при отсутствии у них подтвержденной судебным актом, вступившим в законную силу непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.



Компенсируются отдельные виды коммунальных услуг



Отопление



Освещение

- ◆ в том числе поставки твердого топлива, при наличии в жилых помещениях печного отопления
 - ◆ электроэнергия, используемая для отопления жилого помещения, оборудованного в установленном порядке электроотопительными установками (компенсация осуществляется по фактически понесенным расходам, но НЕ выше размера, рассчитанного исходя из тарифов на электрическую энергию и нормативов потребления)
 - ◆ оплата газа, используемого для отопления в газифицированных жилых помещениях
- ◆ расходы на оплату освещения жилого помещения компенсируются исходя из фактически понесенных расходов, но НЕ выше тарифов на электрическую энергию и нормативов потребления



Компенсация расходов по оплате за жилое помещение

Учитываются
при расчете
компенсации

- ♦ плата за наем жилого помещения
ВАЖНО! Компенсация за наем предоставляется по договору найма, зарегистрированному в едином государственном реестре недвижимости и заключенному на срок, не превышающий 4 лет. Компенсация за наем предоставляется исходя из фактически понесенных расходов, но не выше размера, рассчитанного исходя из предельной стоимости найма 1 кв. метра общей площади жилого помещения, устанавливаемой Минтрудом России для автономного округа на очередной финансовый год, и 18 кв. метров общей площади жилого помещения
- ♦ плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом
- ♦ содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

НЕ учитываются
при расчете
компенсации

- ♦ различные услуги на содержание общего имущества
- ♦ система СКУД, лифт
- ♦ услуги консьержа, видеонаблюдение, система ограниченного доступа и прочие услуги



Компенсация назначается:



в течение первых шести месяцев (с месяца поступления необходимых документов) - в размере 100%, определенном исходя из размера начисленных платежей по оплате жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления;



в течение каждого последующих шестимесячных периодов - в размере, определенном с учетом проведенного перерасчета на основании представленных документов, содержащих сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги за 6 прошедших месяцев.

Излишне выплаченные суммы компенсации удерживаются ежемесячно равными частями из сумм последующих выплат. Недополученные суммы компенсации выплачиваются в месяце, следующем за месяцем, в котором работником образования представлены документы, содержащие сведения о платежах за ЖКУ за 6 прошедших месяцев.



КУ «Агентство социального благополучия населения Югры»

Более подробную информацию об условиях и порядке предоставления компенсации можно узнать по телефону единой горячей линии «Контакт-Центра»

8-800-301-44-43 (ежедневно с 9:00 до 21:00)

Также можно задать свой вопрос



t.me/csvhmao86



vk.com/csvhmao



ok.ru/csvhmao