



КУ «Агентство социального благополучия населения Югры»



**Порядок предоставления субсидии
на оплату жилого помещения
и коммунальных услуг**



Субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - субсидия) предоставляется гражданам, в случае

если расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.



Право на субсидию имеют:



- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;

- собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).



С 01.01.2022 года субсидия не предоставляется при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате ЖКУ, которая образовалась за период **не более чем 3 последних года**.

Информация о задолженности запрашивается Агентством самостоятельно из ГИС ЖКХ (Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства).



При расчете субсидии учитывается размер предоставляемой членам семьи компенсации за жилищно-коммунальные услуги (компенсация многодетным семьям, ветеранам труда, инвалидам и т.д.).





Размер субсидии исчисляется ежемесячно и зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и из регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.



При подаче заявления с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца.

При подаче заявления с 16-го числа до конца месяца предоставляется с 1-го числа следующего месяца.

Доход определяется за 6 календарных месяцев, предшествующих 6 месяцам перед месяцем подачи заявления о предоставлении субсидии.



При исчислении совокупного дохода семьи получателя субсидии независимо от отдельного или совместного проживания **учитываются доходы граждан**, являющихся по отношению к получателю субсидии или членам его семьи:

- супругом (супругой);
- родителями или усыновителями несовершеннолетних детей;
- несовершеннолетними детьми, в том числе усыновленными.





Срок принятия решения
о предоставлении
(отказе в предоставлении)



В течение 10 рабочих дней со дня
подачи заявления и всех необходимых
документов

Важно!

Получатель субсидии в течение 1 месяца после наступления событий (изменение места постоянного жительства, состава семьи, гражданства заявителя и (или) членов его семьи, размера доходов, приходящихся на расчетный период) обязан представить документы, подтверждающие такие события.

Субсидия носит заявительный характер и назначается на шестимесячный период, то есть необходимо каждые 6 месяцев обращаться за определением права на назначение субсидии.

Субсидия предоставляется на одно жилое помещение.

Для каждой семьи размер субсидии определяется индивидуально, с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Размер субсидии не может превышать фактические затраты гражданина на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.





КУ «Агентство социального благополучия населения Югры»

Для получения субсидии граждане и члены семей граждан, или лица, уполномоченные ими на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством РФ, представляют в Агентство социального благополучия населения по месту постоянного жительства заявление о предоставлении субсидии с указанием всех членов семьи, степени родства, с приложением документов и с указанием следующих сведений в заявлении:



- > документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи;
- > сведения о документах, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства, - в случае, если заявитель является нанимателем жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде, членом жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива. Заявитель, проходящий военную службу по контракту, зарегистрированный по месту жительства по адресу воинской части, но проживающий ввиду отсутствия служебных жилых помещений в жилых помещениях на условиях заключенного договора найма (поднайма), прилагает к заявлению о предоставлении субсидии копию договора найма (поднайма) в частном жилищном фонде и справку из воинской части об отсутствии возможности предоставления служебного жилого помещения;
- > документы или их копии, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления месяц. Если заявитель указал в заявлении в качестве членов своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие размер вносимой ими платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги;
- > сведения, подтверждающие право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в случае невозможности их получения в рамках системы межведомственного электронного взаимодействия;
- > копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя - иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству государства, с которым Российской Федерацией заключен международный договор, в котором предусмотрено предоставление субсидий (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);
- > сведения о доходах заявителя и членов его семьи (за 6 календарных месяцев, предшествующих 6 месяцам перед месяцем подачи заявления о предоставлении субсидии).



Способы обращения:



Единый портал государственных и муниципальных услуг -
<https://www.gosuslugi.ru/600177/1;>



Многофункциональный центр;



почтовым отправлением в Агентство социального благополучия населения по месту жительства.

Более подробную информацию можно получить по телефону горячей линии "Контакт-Центр"



8 (800) 301-44-43

Также можете задать свой вопрос



t.me/csvhmao86



vk.com/csvhmao



ok.ru/csvhmao