КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Югорский семейный капитал на улучшение жилищных условий

КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Кто имеет право на Югорский семейный капитал?

женщины, родившие (усыновившие) третьего ребенка или последующих детей начиная с 1 января 2012 года

мужчины, являющиеся единственными усыновителями третьего ребенка или последующих детей, если решение суда об усыновлении вступило в законную силу начиная с 1 января 2012 года

мужчины при рождении третьего ребенка или последующих детей супругой, имеющей вид на жительство в РФ или не имеющей гражданства РФ начиная с 1 января 2021 года

Размер Югорского семейного капитала

- ✔ при рождении (усыновлении) третьего ребенка или последующих детей начиная **с 1 января 2012 года по 31 декабря 2019 года** → ***116 092 руб.***
- ✔ при рождении (усыновлении) третьего ребенка или последующих детей начиная **с 1 января 2020 года** → ***150 000 руб.***

Условия предоставления Югорского семейного капитала:

- ✔ предоставляется гражданину РФ, имеющему место жительства на территории автономного округа;
- ✔ предоставляется однократно при условии регистрации рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей в государственных органах записи актов гражданского состояния автономного округа;
- ✔ реализуется не ранее чем по истечении одного года со дня рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей.

КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Средства Югорского семейного капитала могут быть направлены:

- на приобретение (строительство) жилого помещения;
- на уплату первоначального взноса при получении кредита или займа, в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения;
- на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам);
- в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве;
- на уплату вступительного взноса и (или) паевого взноса (в случае если заявитель или его супруг является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);
- на строительство, реконструкцию объекта ИЖС, жилых помещений в доме блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, предназначенного для постоянного проживания, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта ИЖС, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления указанных средств (части средств) на банковский счет лица, имеющего право на дополнительные меры поддержки.
- на оплату реконструкции индивидуального жилого дома с привлечением организации, осуществляющей реконструкцию.

Средства Югорского семейного капитала могут быть использованы на исполнение связанных с улучшением жилищных условий обязательств, возникших до даты приобретения права на Югорский семейный капитал.

Приобретаемое, строящееся, реконструируемое с использованием средств (части средств) Югорского семейного капитала жилое помещение должно находиться на территории автономного округа.

КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Перечень документов (основной)

- заявление о распоряжении средствами (частью средств);
- сведения о документе, удостоверяющем личность и содержащем указание на гражданство Российской Федерации, о наличии либо отсутствии регистрации по месту жительства и месту пребывания;
- документ, удостоверяющий личность представителя и содержащий указание на гражданство Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность, подтверждающая его полномочия - в случае подачи заявления о распоряжении через представителя;
- сведения, удостоверяющие личность супруга заявителя и содержащие указание на гражданство Российской Федерации, место его жительства - в случае если стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения является супруг заявителя, либо если им осуществляются строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства;
- разрешение органа опеки и попечительства на расходование средств - в случае подачи заявления о распоряжении усыновителями, опекунами попечителями или приемными родителями ребенка (детей);
- документ, подтверждающий приобретение несовершеннолетним ребенком (детьми) дееспособности в полном объеме до достижения совершеннолетия (свидетельство о браке, решение органа опеки и попечительства, решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным) - в случае подачи заявления о распоряжении несовершеннолетним ребенком (детьми);
- сведения, подтверждающие материнство (отцовство, опеку, попечительство) в отношении третьего ребенка или последующих детей.

КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Перечень документов (дополнительный)

направление средств (части средств) Югорского семейного капитала:	заявитель одновременно с основным перечнем документов предоставляет:
на приобретение (строительство) жилого помещения	• копию договора купли – продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию.
на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения	• копию кредитного договора (договора займа); • копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательстве порядке.- в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение.
в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве	• копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию; • документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся не уплаченной сумме по договору.
на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением соответствующей организации	• копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, который предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства; • копию договора строительного подряда.

КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Перечень документов (дополнительный)

на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением соответствующей организации	• копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, который предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства; • документ, подтверждающий наличие у заявителя банковского счета, с указанием реквизитов этого счета.
на оплату реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, жилых помещений в доме блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, предназначенного для постоянного проживания, осуществляемые гражданами с привлечением организации, осуществляющей реконструкцию	• копию договора строительного подряда; • копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, который предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства; • копию разрешения на реконструкцию и на ввод в эксплуатацию после реконструкции (для домов блокированной застройки).
на оплату реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, жилых помещений в доме блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, предназначенного для постоянного проживания, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей реконструкцию	• копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; • копию разрешения на реконструкцию и на ввод в эксплуатацию после реконструкции (для домов блокированной застройки); • номер лицевого счета, открытого в кредитной организации.

КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Перечень документов (дополнительный)

на уплату вступительного взноса и (или) паевого взноса, в случае если заявитель или его супруг является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива	• выписку из реестра членов кооператива, подтверждающая его членство (членство его супруга) в кооперативе (документ, подтверждающий подачу заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива); • справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (для членов кооператива); • копию устава кооператива.
на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам))	• копию кредитного договора (договора займа); • справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом); • копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательством порядке,- в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение; • копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном законодательством порядке, или копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке - в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию; • выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство (членство его супруга) в кооперативе (документ, подтверждающий подачу заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива), – в случае если кредит (заем) предоставлен для уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса в кооператив.

КУ «АГЕНТСТВО СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ ЮГРЫ»

Сроки рассмотрения

Заявление о распоряжении средствами Югорского семейного капитала подлежит рассмотрению не позднее пяти рабочих дней с даты приема заявления о распоряжении со всеми необходимыми документами.

В случае удовлетворения заявления о распоряжении средства Югорского семейного капитала перечисляются Агентством социального благополучия населения в течение 10 календарных дней.

Способы обращения:

многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг

направление заявления и копий документов, заверенных в установленном порядке, почтовым отправлением в Агентство социального благополучия населения по месту жительства

ПОЧТА РОССИИ

Более подробную информацию можно получить по телефону горячей линии "Контакт-Центр"

8 (800) 301-44-43

Также можете задать свой вопрос

t.me/csvhmao86

vk.com/csvhmao

ok.ru/csvhmao