КУ «Центр социальных выплат Югры»

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт

гражданам,
достигшим возраста 70 - 80 лет

КУ «Центр социальных выплат Югры»

! ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ ИМЕЮТ СОБСТВЕННИКИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Компенсация предоставляется в размере

50 процентов

Одиноко проживающим неработающим гражданам, достигшим возраста 70 лет

Гражданам, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, достигшим возраста 70 лет

100 процентов

Гражданам, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, достигшим возраста 80 лет

Одиноко проживающим неработающим гражданам, достигшим возраста 80 лет

КУ «Центр социальных выплат Югры»

Компенсация расходов на оплату взноса на капитальный ремонт предоставляется по месту жительства (месту пребывания). Факт проживания (пребывания) подтверждается органом, уполномоченным на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции

- Компенсация рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
- Компенсация предоставляется при отсутствии задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт, либо при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению
- Гражданам, имеющим право на получение компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт по нескольким основаниям (например, по категории "Ветеран труда", либо по категории "Неработающий гражданин пенсионного возраста, достигший возраста 70-80 лет"), компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт предоставляется по одному из них, предусматривающему наиболее высокий размер
- Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт предоставляется не более чем на одно жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату)

КУ «Центр социальных выплат Югры»

Для получения компенсации граждане подают заявление с приложением следующих документов:

- копия трудовой книжки (в случае если трудовая книжка после 1 января 2021 года ведется в бумажном виде)
- правоустанавливающий документ на жилое помещение - в случае если указанный документ отсутствует в органах, осуществляющих ведение государственного кадастра недвижимости, и органах (организациях), участвующих в предоставлении государственной услуги
- справка об установлении инвалидности, выданная учреждением государственной службы медико-социальной экспертизы , в случае если указанные сведения отсутствуют в базе данных Центра социальных выплат (в случае, если гражданин проживает с инвалидом I (II) группы)

В заявлении указываются:

- сведения о документе, удостоверяющем личность и содержащем указание на гражданство Российской Федерации, гражданина, а также членов его семьи
- организация, осуществляющая начисление и прием взноса на капитальный ремонт
- сведения о лицах, проживающих совместно с заявителем, учет которых ведет орган, уполномоченный на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции, с указанием степени родства
- сведения о характеристиках жилого помещения
- номер счета в кредитной организации или наименование организации (филиала, структурного подразделения) связи, осуществляющей выдачу компенсации.

Способы обращения

Через многофункциональные центры

Направление почтой России

КУ «Центр социальных выплат Югры»

В соответствии со статьей 31 Закона ХМАО-Югры от 06.07.2005 № 57-оз региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, составляет:

1. **40 квадратных метров общей площади жилого помещения** - на одиноко проживающего человека;
2. **46 квадратных метров общей площади жилого помещения** - на семью из двух человек;
3. **18 квадратных метров общей площади жилого помещения** - на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек.
4. **6 квадратных метров жилой площади** - на одного человека, проживающего в общежитии.

Например:

- Гражданин в возрасте от 80 лет и старше проживает один в квартире 60 кв. м. в доме с тарифом на капитальный ремонт 12,85 руб. Размер компенсации в этом случае составит 514 руб. (12,85 руб. * 40 кв.м. * 100%).
- Гражданин в возрасте от 80 лет и старше проживает в семье из двух человек, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста в квартире 60 кв. м. в доме с тарифом на капитальный ремонт 12,85 руб. Размер компенсации в этом случае составит 295,55 руб. (12,85 руб. * 23 кв.м. * 100%), если второму члену семьи назначена аналогичная компенсация.

- Гражданин в возрасте от 70 лет и старше проживает один в квартире 60 кв. м. в доме с тарифом на капремонт 12,85 руб. Размер компенсации в этом случае составит 257 руб. (12,85 руб. * 40 кв. м. * 50%).
- Гражданин в возрасте от 70 лет и старше проживает в семье из двух человек, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста в квартире 60 кв. м. в доме с тарифом на капремонт 12,85 руб. Размер компенсации в этом случае составит 147,76 руб. (12,85 руб. * 23 кв. м. * 50%), если второму члену семьи назначена аналогичная компенсация.

Если гражданин является собственником и проживает в жилом помещении площадью более 40 кв. метров, то компенсация 50% и 100 % будет представляться только на 40 кв. метров.

Гражданин должен оплатить 100% начисленных взносов, а Центр социальных выплат предоставит компенсацию понесенных расходов из расчета 50% или 100% в зависимости от категории.