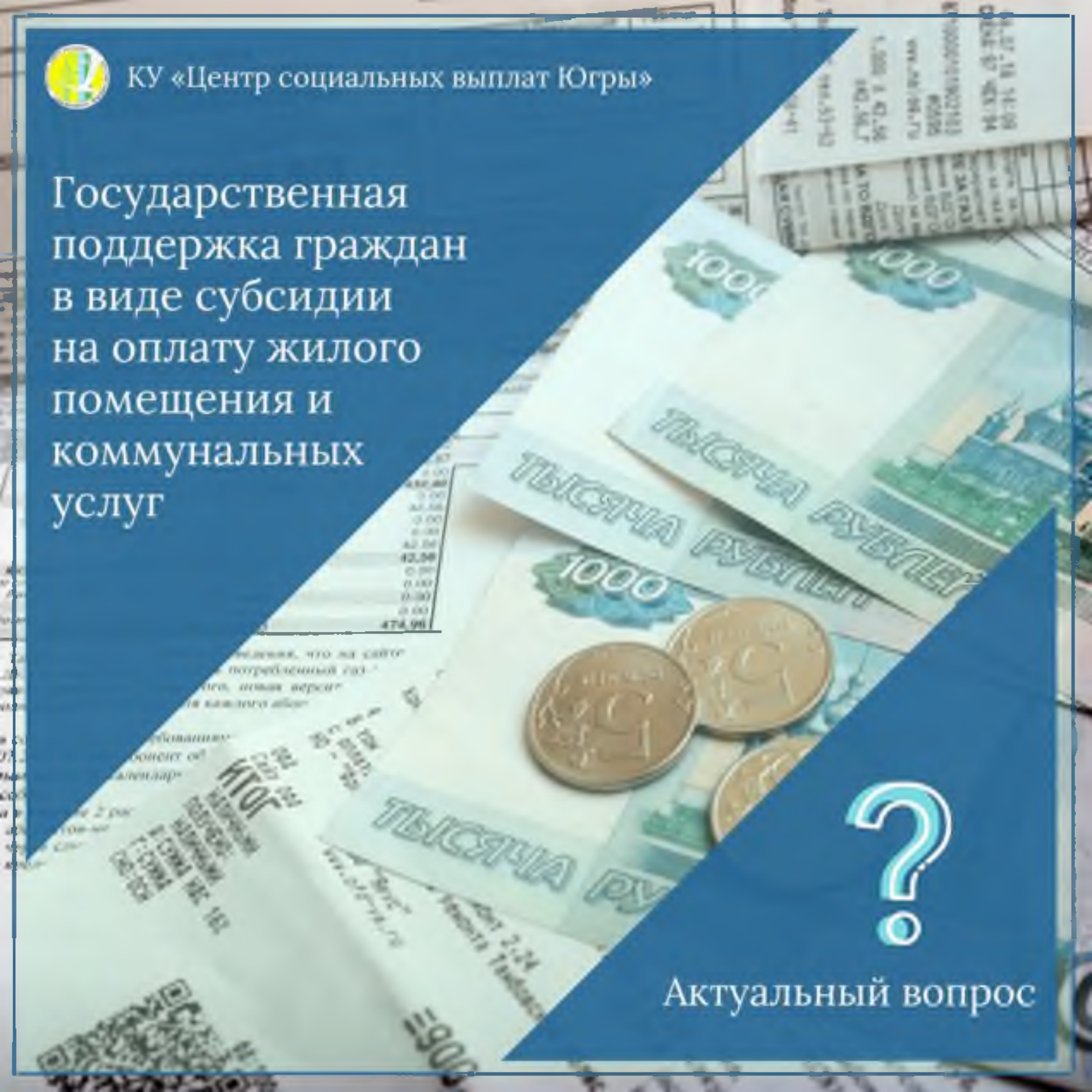
КУ «Центр социальных выплат Югры»

Государственная поддержка граждан в виде субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг



Актуальный вопрос

КУ «Центр социальных выплат Югры»

Уважаемые жители Ханты-Мансийского автономного округа – Югры!

В отопительный период значительно возросли расходы граждан на оплату коммунальных услуг, в этой связи напоминаем вам о возможности назначения субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Если ваши расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают максимально допустимую долю таких расходов в совокупном доходе семьи, вы вправе обратиться за назначением субсидии.

Региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи установлены в следующих размерах:

- ✓ **0 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц менее 0,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;**
- ✓ **5 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 0,5 до 1,0 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;**
- ✓ **10 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,0 до 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;**
- ✓ **15 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;**

Для расчета субсидий применяется величина прожиточного минимума, установленная на момент обращения.

На 2021 год в ХМАО-Югре установлены следующие величины прожиточных минимумов:

- ✓ для трудоспособного населения – **17 500 руб.**
- ✓ для пенсионеров – **13 236 руб.**
- ✓ для детей – **16 306 руб.**

На 2022 год в ХМАО-Югре установлены следующие величины прожиточных минимумов:

- ✓ для трудоспособного населения – **18 456 руб.**
- ✓ для пенсионеров – **14 562 руб.**
- ✓ для детей – **16 714 руб.**

КУ «Центр социальных выплат Югры»

Параметры расчета размера субсидии

Для расчета субсидии применяются утвержденные региональные стандарты средней стоимости жилищно-коммунальных услуг (далее - региональные стандарты), дифференцированные по муниципальным образованиям округа, зависящие от:

- вида жилого помещения (частное, муниципальное, аварийное, многоквартирный или индивидуальный жилой дом);
- необходимости уплаты взносов за капитальный ремонт;
- занимаемой площади жилого помещения;
- отопительного и межотопительного периодов.

Иными словами, если одиноко проживающий гражданин проживает в жилом помещении **55 квадратных метров**, то для расчета субсидии будет применяться не фактически начисленная сумма за жилищно-коммунальные услуги на 55 квадратных метров, а **средняя стоимость таких услуг на 40 квадратных метров**.

Также утверждены требования к правообладателю жилого помещения, на которое планируется оформить субсидию. Право на субсидию имеют:

- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Иными словами, оформить субсидию может собственник жилого помещения либо наниматель, постоянно зарегистрированный в данном жилом помещении. Субсидии предоставляются гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Важно! Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению (норма действует до 01.01.2022).

КУ «Центр социальных выплат Югры»

Перечень документов (сведений) для предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

- заявление с указанием всех членов семьи и степени родства;
- сведения о документах, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства, - в случае, если заявитель является нанимателем жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде, членом жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива. Заявитель, проходящий военную службу по контракту, зарегистрированный по месту жительства по адресу воинской части, но проживающий ввиду отсутствия служебных жилых помещений в жилых помещениях на условиях заключенного договора найма (поднайма), прилагает к заявлению о предоставлении субсидии копию договора найма (поднайма) в частном жилищном фонде и справку из воинской части об отсутствии возможности предоставления служебного жилого помещения;
- документы или их копии, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления о предоставлении субсидии месяц. Если заявитель указал в заявлении о предоставлении субсидии в качестве членов своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие размер вносимой ими платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги;
- сведения, подтверждающие право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в случае невозможности их получения в рамках системы межведомственного электронного взаимодействия;
- копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя - иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству государства, с которым Российской Федерацией заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление субсидий (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);
- сведения о доходах заявителя и членов его семьи за 6 месяцев, предшествующих 6 месяцам перед месяцем подачи заявления (в том числе алименты, стипендия).

КУ «Центр социальных выплат Югры»

Напоминаем! Субсидия назначается на 6 месяцев. При представлении необходимых документов с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при представлении документов с 16-го числа до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца.

Субсидия продлевается БЕЗЗАЯВИТЕЛЬНО на 6 месяцев в ранее назначенном размере инвалидам и гражданам, достигшим возраста 65 лет и старше, при окончании срока выплаты 30.11.2021, 31.12.2021.

Способы обращения

https://www.gosuslugi.ru/58658/1

Многофункциональные центры

Направление почтой России